

Regulamin korzystania z wody w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „Płaszów” w Krakowie.

Wodą pobieraną z ujęć miejskich i ogrodowych należy gospodarować oszczędnie.

Rozdział I. Zasady przyłączenia działki do ogrodowej sieci wodociągowej

1. Działkowiec, który zamierza podłączyć dzierżawioną działkę do sieci wodociągowej:
 - zapoznaje się z niniejszym regulaminem,
 - składa do Zarządu ogrodu pisemny wniosek
 - po rozpatrzeniu przez Zarząd możliwości przyłącza i określenia kosztów działkowicz wnosi opłatę jednorazową eksploatacyjną za korzystanie z przyłącza wody .
2. Jeżeli przyłączy ma przechodzić przez inną działkę, jej dzierżawca udostępnia ją do tego celu na zasadzie pisemnego porozumienia między stronami.
3. Forma pisemnego wniosku dotyczy także sytuacji: modernizacji przyłącza.
4. W przypadku modernizacji przyłącza po wykonaniu wszystkich prac należy zgłosić Zarządowi ogrodu przygotowaną instalację wodną, do odbioru technicznego. Odbioru technicznego przyłącza oraz pozostałej części instalacji wodnej dokonują protokolarnie członkowie Zarządu.

Rozdział II. Okresowa kontrola stanu technicznego przyłącza.

1. Zarząd ma prawo dokonywać okresowych przeglądów stanu technicznego instalacji wodnej.
2. W celu sprawdzenia (kontroli) stanu prawidłowości podłączeń instalacji wodociągowej, działkowiec ma obowiązek umożliwić wstęp na działkę i do altany osobom upoważnionym przez Zarząd ROD
3. W przypadku nieuzasadnionego wycieku wody zarząd ma prawo wejścia na działkę pod nieobecność działkowca celem zamknięcia zaworu bądź zaślepienia ujęcia wody.

Rozdział III. Opłaty za wodę.

1. Opłaty za zużytą wodę do pielęgnacji działki uiszczane są na zasadach ustalonych przez Walne Zebranie ROD „Płaszów” jednolitych dla całego ogrodu- rozliczenie od m2 działki na podstawie rozliczenia kosztów i wpływów za poprzedni rok oraz bieżącej ceny wody.
2. Działkowicze posiadający baseny zobowiązani są do zgłoszenia na piśmie ich wymiarów. Ustala się opłaty za wodę do napełniania basenów w ilości zależnej od wymiarów i wyposażenia basenu:
 - a) baseny dzieciinne – objętość x częstotliwość napełniania
 - b) baseny bez pompy czyszczącej –3 x pojemność x aktualna cena wody
 - c) baseny z pompą czyszczącą – 2x pojemność x aktualna cena wody*W przypadku stwierdzenia napełniania basenu bez zgłoszenia do Zarządu, Zarząd obliczy dodatkową opłatę wg szacunkowej oceny.*
3. Zobowiązuje się Zarząd do obciążenia wszystkich osób mieszkających i przebywających w okresie letnim w Ogrodzie za zużycie wody kwotą 5 zł od 1 osoby tygodniowo, z przeliczeniem w przypadku wzrostu ceny wody do kwoty pełnego złotego.
4. Korzystanie z wody w innym celu niż w pkt 1-3 należy zgłosić do Zarządu, celem naliczenia stosownej opłaty.
5. W przypadku wyczerpania się zebranych środków finansowych na zapłacenie zużytej wody w danym roku zobowiązuje się Zarząd do podjęcia działań w kierunku oszczędności wody.

Rozdział IV. Eksploatacja urządzeń dostarczających wodę.

1. Zakaz pozostawiania włączonych urządzeń pobierających wodę pod nieobecność użytkownika działki, jak również wielogodzinnego stosowania urządzeń natryskowych – urządzenia te mogą być stosowane maksimum 1 godzinę dziennie. W przypadku stwierdzenia nie przestrzegania zakazu użytkownik zostanie obciążony dodatkową opłatą za wodę.
2. Za właściwe przygotowanie całości działkowej instalacji wodnej do sezonu użytkowego odpowiada działkowiec. Stwierdzone np. wycieki wody mogą spowodować nałożenie dodatkowych opłat lub odłączenie dopływu wody. Koszt usunięcia awarii stwierdzonej po włączeniu wody oraz szacunkowy koszt wycieku wody pokrywa właściciel działki.

Rozdział V. Postanowienia końcowe.

1. Ogrodowa sieć wodociągowa jest uruchamiana w okresie kwiecień- październik każdego roku (w zależności od warunków atmosferycznych). Dokładny termin otwarcia i zamknięcia wody będzie każdorazowo podawany na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej.
2. Naruszanie postanowień niniejszego regulaminu może skutkować konsekwencjami przewidzianymi prawem, w tym odłączeniem dopływu wody do działki. Ponowne jej włączenie może nastąpić po usunięciu wszystkich uchybień i pokryciu kosztów, których wysokość ustala każdorazowo Zarząd ROD.

Aktualizacja Kraków 2025-04-05

: